

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护

提升完善工程--新增防护隔离工程

咨询业务类别 工程结算审核

咨询报告日期 2022年5月19日



嘉兴市银建工程咨询评估有限公司

咨询报告书编号：银建价字[2022]第 192 号

咨询项目委托方全称：嘉兴市政府投资项目财务中心

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：嘉兴市洪兴路 2399 号宝地大厦 12、15 楼

邮 编：314031

联系电话：82073873

咨询作业期：

法定代表人：王 政



技术负责人：蒋 亮



项目负责人：吴 军

执业资格（章）：



专业咨询人员： 执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）：



从事专业：





# 嘉兴市银建工程咨询评估有限公司

银建价字[2022]第 192 号

## 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程 ——新增防护隔离工程结算审核报告

嘉兴市政府投资项目财务中心：

我们接受贵单位委托（CW2018-29），对由浙江博业建设有限公司编制的贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程——新增防护隔离工程结算书进行了审核，合理编制并充分披露基本建设工程结算是施工单位的责任，保证结算及相关送审资料的真实、合法、完整是建设单位的责任，我们的责任是对工程结算发表审核意见。我们的审核是根据国家、省、市建设工程造价法律法规及相关文件规定进行的，在审核过程中，我们结合实际情况，实施了包括审查分项工程结算的编制方法，核对项目与图纸及有关变更情况，会同建设单位、施工单位进行现场查勘、会审等我们认为必要的审核程序。

### 一、基本情况

贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程——新增防护隔离工程由嘉兴市水利投资有限公司建设，本工程于 2021 年 5 月 24 日完成招投标，中标单位为浙江博业建设有限公司，中标价人民

币 82.6049 万元。合同价为人民币 82.6049 万元。工程建设地点为贯泾港水厂一级水源保护区内，该工程合同工期为 30 日历天。实际开工日期为 2021 年 5 月 28 日，完工日期为 2021 年 6 月 18 日，实际工期 21 日历天，无延期天。工程质量经验收达到合格标准。

## 二、结算编制依据：

1、建设单位提供的施工合同、招标文件、商务标、竣工图、施工联系单、及于工程结算相关的工程技术资料。

2、造价相关法律法规

3、《浙江省水利水电工程设计概（预）算编制规定》（2018 版）；

4、《浙江省水利水电建筑工程预算定额》（2010 版）；

5、《浙江省水利水电安装工程预算定额》（2010 版）；

6、《浙江省水利水电工程施工机械台班费用定额》（2010 版）；

7、《浙江省工程建设其他费用定额》（2010 版）；

8、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）；

9、《嘉兴市造价管理》2021 年第 5-6 期；

10、《浙江省造价管理》2021 年第 5-6 期；

11、国家及地方发布的有关规定；

12、施工单位结算书

三、结算编制原则及办法：

1、工程量按竣工图及现场实际复核按实结算。

2、价格按照合同约定的商务标综合单价口径组价。

3、联系单中有签证的按照建设单位意见结合实际施工情况签证，无签证的按照合同及商务标口径结算。

四、审核情况：

1、因围网部分工程量计算有误，调整后核减 0.60 万元；

2、围网备件未实施安装，扣除安装费用后核减 0.56 万元；

2、建筑业增值税税率调整引起相关建设项目结算审核造价调整，详见计算表调整表，调整依据[浙建站定（2016）54号]、[建建发（2018）104号]、[浙建建发（2019）92号]。

3、施工用水、电费由建设单位、施工单位在财务结算时按规定办理。

4、本项目无甲供材料。

五、审核结论：

该工程送审金额为人民币 88.8810 万元，核减金额为人民币 1.1652 万元，核增金额为人民币 0 万元，净核减 1.1652 万元，定案金额为人民币 87.7158 万元，净核减率为 1.31%。以上内容均已按规定调整，并经甲、乙双方签字确认。

六、审核原则及承担责任：

我公司遵照《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》的规定，在审核过程中始终坚持独立审价准则和实事求是、客观公正的审核原则。

附件：

- 1、工程造价审定单
- 2、工程结算书

嘉兴市银建工程咨询评估有限公司

二〇二二年五月十七日







主题词：工程 结算 审核 报告

---

抄 送：嘉兴市水利投资有限公司、浙江博业建设有限公司

---

# 工程造价审定单

工程名称		贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程				
施工单位		浙江博业建设有限公司			专业	水利
建设单位		嘉兴市水利投资有限公司			咨询类型	结算审核
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价(元)	审定价(元)	核减(元)	核增(元)
1	贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程	826049	888810	877158	11652	0
2						
3						
4						
5						
合计		826049	888810	877158	11652	0
审定金额大写		捌拾柒万柒仟壹佰伍拾捌元整				
净核减额(大写)		壹万壹仟陆佰伍拾贰元整				
备注	施工用水、电费由建设单位、施工单位在财务结算时按规定办理。					
建设单位(章):  经办人: 陈顺 日期: 2022年5月9日			施工单位(章):  经办人: 郑海峰 日期: 2022年5月9日			
委托单位(章):  经办人: 彭雄材 日期: 2022年5月9日			咨询企业(章):  项目负责人: 孙云 经办人: 俞志林 日期: 2022年5月9日			



# 工程量清单计价汇总表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第1页 共1页

序号	工程项目名称	金额(元)
一	建筑工程	796693
二	机电设备及安装工程	
三	金属结构设备及安装工程	
四	措施项目	60836
五	其他项目	19629
	合计	877158

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程—新增防护隔离工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1		0.7m高喷塑镀锌钢丝围栏网(1678m)					436794		
2.1	500101004003	沟、槽土方开挖	1. 土类分级: 综合 2. 挖土深度: 1米以内 3. 运距: 自行考虑	m3	4.84	9.11	44		
2.2	500103023003	土方回填	1. 土源: 利用开挖土方, 不足部分自行解决 2. 运距: 自行考虑	m3	2.95	10.18	30		
2.3	500109001006	垫层	1. 部位及类型: 基础及基础梁 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C15 3. 级配、拌制要求: 二级配	m3	0.77	674.86	520		
2.4	500109001007	基础	1. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 2. 级配、拌制要求: 二级配	m3	1.2	927.14	1113		
2.5	500109001008	基础梁	1. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 2. 级配、拌制要求: 二级配	m3	1.65	1104.59	1823		
2.7	500111001007	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ8HPB300	t	0.045	7039.27	317		
2.8	500111001008	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ10HRB400	t	0.039	7039.27	275		
2.9	500111001009	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ20HRB400	t	0.007	7039.27	49		
2.10	500109009002	伸缩缝	1. 伸缩缝部位: 围网基础每20m设置一道 2. 填料的种类、规格: 缝宽20mm, 嵌缝料为沥青杉木板	m2		52.34			

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贾泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程—新增防护隔离工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.1	500114010009	0.7m高喷塑镀锌钢丝围栏网	<p>1.名称: 高喷塑镀锌钢丝围栏网;</p> <p>2.网片: 网片高度700mm, 宽度2500mm, 镀锌丝静电喷塑防腐处理(热镀锌), 颜色灰色, 丝径塑前4.0mm, 网孔中到中孔径12mm×100mm;</p> <p>3.立柱: 采用镀锌方管60mm×80mm, 静电喷塑防腐处理, 厚度为塑前2mm, 预埋600mm;</p> <p>4.上、下横梁采用30×30×1.8mm镀锌方管, 横梁和网片采用三角锯齿扁铁用螺丝卡牢, 锯齿扁铁高度50mm, 厚度为2mm, 上下横梁与三角锯齿扁铁均需静电喷塑防腐处理, 螺丝采用304不锈钢;</p> <p>5.立柱下端与140×140×10mm钢板焊接, 膨胀螺栓顾迪在防洪墙表面, 钢板双面喷镀锌防腐处理;</p> <p>6.网片与立柱用6cm牙条镀锌扁铁卡牢, 扁铁两侧均有牙条顾迪网片, 防止网片脱落, 扁铁中间采用304不锈钢螺丝和立柱连接, 扁铁厚度为2mm, 扁铁均静电喷涂处理;</p> <p>7.未详尽处见设计</p>	m	1678	250.00	419500		

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贾泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.1	500114010001	0.7m高喷塑镀锌钢丝围栏网	1. 名称: 高喷塑镀锌钢丝围栏网; 2. 网片: 网片高度700mm, 宽度2500mm; 镀锌丝静电喷塑防腐处理(热镀锌), 颜色灰色, 丝径塑前4.0mm, 网孔中到中孔径12mm×100mm; 3. 立柱: 采用镀锌方管60mm×80mm, 静电喷塑防腐处理, 厚度为塑前2mm, 预埋600mm; 4. 上、下横梁采用30×30×1.8mm镀锌方管, 横梁和网片采用三角锯齿扁铁用螺丝卡牢, 锯齿扁铁高度50mm, 厚度为2mm, 上下横梁与三角锯齿扁铁均需静电喷塑防腐处理, 螺丝采用304不锈钢; 5. 立柱下端与140×140×10mm钢板焊接, 膨胀螺栓预埋在防洪墙表面, 钢板双面喷镀锌防腐处理; 6. 网片与立柱用6cm牙条镀锌扁铁卡牢, 扁铁两侧均有牙条预迪网片, 防止网片脱落, 扁铁中间采用304不锈钢螺丝和立柱连接, 扁铁厚度为2mm, 扁铁均静电喷涂处理; 7. 未详尽处见设计	m	75	175.00	13125		
2		2.2m高喷塑镀锌钢丝围栏网(498m)					322558		

法定代表人(或委托代理人): \_\_\_\_\_ (签字)

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程—新增防护隔离工程

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
2.1	500101004001	沟、槽土方开挖	1. 土类分级: 综合 2. 挖土深度: 1米以内 3. 运距: 自行考虑	m3	171.1	9.11	1559		
2.2	500103023001	土方回填	1. 土源: 利用开挖土方, 不足部分自行解决 2. 运距: 自行考虑	m3	93.90160643	10.18	956		
2.3	500109001001	垫层	1. 部位及类型: 基础及基础梁 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C15 3. 级配、拌制要求: 二级配	m3	25.25	674.86	17040		
2.4	500109001002	基础	1. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 2. 级配、拌制要求: 二级配	m3	36.36	927.14	33711		
2.5	500109001003	基础梁	1. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 2. 级配、拌制要求: 二级配	m3	40.4	1104.59	44625		



# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
2.6	500114010002	2.2m高喷塑镀锌铁丝围栏网	1. 名称: 高喷塑镀锌铁丝围栏网; 2. 网片: 网片高度2200mm, 宽度2500mm, 镀锌丝静电喷塑防腐处理(热镀锌), 颜色灰色, 丝径塑前4.0mm, 网孔中到中孔径12mm×100mm; 3. 立柱: 采用镀锌方管60mm×80mm, 静电喷塑防腐处理, 厚度为塑前2mm, 预埋600mm; 4. 上、下横梁采用30×30×1.8mm镀锌方管, 横梁和网片采用三角锯齿扁铁用螺丝卡牢, 锯齿扁铁高度50mm, 厚度为2mm, 上下横梁与三角锯齿扁铁均需静电喷塑防腐处理, 螺丝采用304不锈钢; 5. 立柱下端与140×140×10mm钢板焊接, 膨胀螺栓预埋于防洪墙表面, 钢板双面喷镀锌防腐处理; 6. 网片与立柱用6cm牙条镀锌扁铁卡牢, 扁铁两侧均有牙条预埋网片, 防止网片脱落, 扁铁中间采用304不锈钢螺丝和立柱连接, 扁铁厚度为2mm, 扁铁均静电喷涂处理; 7. 未详尽处见设计	m	505	400.00	202000		
2.7	500111001001	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ8HPB300	t	1.589	7039.27	11185		

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
2.8	500111001002	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ 10HRB400	t	1.394	7039.27	9813		
2.9	500111001003	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础及砼梁 2. 型号及规格: φ 20HRB400	t	0.20889558	7039.27	1470		
2.10	500109009001	伸缩缝	1. 伸缩缝部位: 围网基础每20m设置一道 2. 填料的种类、规格: 缝宽20mm, 嵌缝料为沥青杉木板	m2	3.79	52.34	198		
3		战斧式围网(25m)					7140		
3.1	500101004002	沟、槽土方开挖	1. 土类分级: 综合 2. 挖土深度: 1米以内 3. 运距: 自行考虑	m3	5.6	9.11	51		
3.2	500103023002	土方回填	1. 土源: 利用开挖土方, 不足部分自行解决 2. 运距: 自行考虑	m3	4.7	10.18	48		
3.3	500109001004	垫层	1. 部位及类型: 基础 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C15 3. 级配、拌制要求: 二级配	m3	0.13	674.86	88		
3.4	500109001005	基础	1. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 2. 级配、拌制要求: 二级配	m3	0.44	927.14	408		
3.5	500111001004	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础 2. 型号及规格: φ 8HPB300	t	0.02	7039.27	141		
3.6	500111001005	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础 2. 型号及规格: φ 10HRB400	t	0.014	7039.27	99		
3.7	500111001006	钢筋加工与安装	1. 工程部位: 基础 2. 型号及规格: φ 20HRB400	t	0.008	7039.27	56		

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贾涇港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
3.8	500114010003	战斧式围网	1. 立柱 $\phi 75 \times 2.5$ mm 钢管, 漏出地面长度 2100mm, 伸入基础 500mm 2. 竖向圆钢浸塑前 $\phi 9$ , 浸塑后 $\phi 10$ , 间距 100mm 3. 横向圆钢浸塑前 $\phi 9$ , 浸塑后 $\phi 10$ , 间距 275mm 4. $80 \times 60 \times 8$ 钢板与立柱焊接, 与围栏用防盗螺丝连接 5. 顶部设置防雨帽, 所有钢材采用浸塑防腐处理 6. 具体详见图纸, 费用包含安装所需所有内容	m	25	250.00	6250		
4		其他					30200		
4.1	500114010004	连接节点	1. 围网垂直河道建设时, 连接处设置刺网一处, 同时围网沿河岸向保护区内侧延伸布置一片围网 (2.5m) 2. 刺网型号为蛇腹型刀刺网 AR-DC01, 安装直径 600mm, 材质为热镀锌钢丝, 表面聚酯喷涂, 涂层颜色为灰色, 一处约 20m 3. 具体详图纸说明	处	1	1500.00	1500		

# 建筑工程分类分项工程量清单计价表

工程名称: 贾涇港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目主要特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
4.2	500114010005	钢大门	1. 名称: 钢大门 (采用成品定做); 2. 钢门柱: 60*4方钢、25*1.5方钢焊接; 3. 规格: 门外框40*40方管厚3.5mm, 门格栅20*20方管厚1.5mm, 具体做法详见设计图示; 4. 基础: C25砼基础及硬化; 5. 所有钢材采用热镀锌防腐工艺; 6. 因安装大门而造成的桥面破坏需进行复原处理; 7. 其他未详尽处见设计	扇	3	7000.00	21000		
4.3	500114010006	宣传牌	1. 宣传牌 1500*600 2. 字体喷涂及标志见图纸要求 3. 宣传牌固定在围网上	块	10	500.00	5000		
4.4	500114010007	A型界桩	1. 布置要求: 铺装于现状路缘石表面 (切割凹槽), 要求铺装完成后上表面与现状路缘 (平) 石表面齐平; 2. 材料: 花岗岩, 颜色与现状路缘 (平) 石一致; 3. 尺寸: 暂定300mm*100mm, 根据现状路缘 (平) 石宽度调整	个	28	50.00	1400		
4.5	500114010008	B型界桩	1. 界桩 150*150*1500 2. 具体见设计	个	13	100.00	1300		
		合计					796693		





# 其它项目清单计价表

工程名称: 贯泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程--新增防护隔离工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	安全施工费	元	11000	
2	工程保险费	元	8629	
2.1	工程一切险	元	3629	
2.2	第三者责任险	元	5000	
3	预留金	元		
	合计		19629	



# 施工机械台班费汇总表

工程名称: 贵泾港水厂一级水源保护区隔离防护提升完善工程—新增防护隔离工程

第1页 共2页

序号	机械名称	型号规格	一类费用	二类费用										合计	补差		
				人工 (工日)	汽油 (kg)	柴油 (kg)	电 (度)	风 (m3)	水 (t)	煤 (kg)	木柴 (kg)	小计					
												0.88	0.13			1.46	0.75
1010	单斗挖掘机 液压 斗容 1.0 m3		431.70	97.52		207.00									304.52	736.22	341.83
1029	推土机 功率 59 kw		132.76	97.52	126.00										223.52	356.28	224.38
1030	推土机 功率 74 kw		232.15	97.52	159.00										256.52	488.67	272.23
1080	蛙式夯实机 功率 2.8 kw		6.69	97.52			14.08								111.60	118.29	41.68
1108	双胶轮车		4.91													4.91	0.00
4040	振捣器 插入式 功率 2.2 kw		12.74				8.80								8.80	21.54	0.00
4042	振捣器 平板式 功率 2.2 kw		10.57				8.80								8.80	19.37	0.00
4054	风(砂)水枪 耗风量 6 m3/min		3.65						105.30			23.36			128.66	132.31	0.00
5003	载重汽车 汽油型 载重量 5 t		100.25	64.85	254.72										319.58	419.83	27.71
5009	自卸汽车 汽油型 载重量 3.5 t		82.76	64.85	286.56										351.41	434.17	27.71
6057	汽车起重机 柴油型 起重量 8t		164.24	97.52		108.00									205.52	369.76	198.28
6094	卷扬机 起重量 5t		21.99	48.76			35.20								83.96	105.95	20.84
8033	离心式水泵 单级 功率 7kw		8.07	32.18			30.80								62.99	71.06	13.75
9001	电焊机 交流 20~25kva		3.88				63.36								63.36	67.24	0.00
9014	对焊机 电弧型 交流 150kva		24.12	48.76			348.48		4.94	18.98					421.16	445.28	20.84

