

嘉兴市发展和改革委员会文件

嘉发改〔2017〕224号

市发展改革委关于北师大嘉兴附中 迁建工程项目建议书的批复

市教育局：

你局报来《关于要求批准北师大嘉兴附中迁建工程项目建议书的请示》（嘉教计〔2016〕199号）收悉。该项目已列入2017年市级政府投资计划。根据《嘉兴市政府投资项目管理办法》，经研究，原则同意嘉兴市经济建设规划院和浙江中铭评估咨询有限公司编制的项目建议书，现将项目主要内容批复如下：

一、建设必要性

随着我市城镇化进程加快和国家生育政策的调整，市区的户籍人口增长加速，对普通高中教育的需求明显增加。据目前情况预测，市本级2020年公办普通高中缺口为17个班，2025年缺

口达 76 个班。为弥补我市普通高中教育资源总量不足的短板，2015 年嘉兴市政府与北京师范大学签署合作协议，创办北京师范大学附属嘉兴南湖高级中学（以下简称“北师大嘉兴附中”）。

北师大嘉兴附中现址位于南湖路 72 号，前身为创立于 1960 年的嘉兴市南湖高级中学，校园内大部分在用校舍均建于 90 年代以前（4 幢建于 60 年代初），建筑功能已不能适应教育现代化需求，更无法满足高考综合改革后的教学新需要，且校园周边已无扩展空间。为打造独具特色的区域性品牌高中，提升市本级高中整体办学水平，形成我市高中教育新格局，同时也为更好地推进湖滨区块有机更新工作，有必要实施北师大嘉兴附中迁建工程。

二、项目选址

项目选址位于国际商务区，北至文贤路，南至郁圩路，西至双溪路，东至云东路。

三、建设规模及内容

项目总用地面积 133.8 亩，总建筑面积 67110 平方米，其中：教学及教学辅助用房 30344 平方米，教师备课用房 3817 平方米，生活服务用房 32949 平方米。学校办学规模为 48 个班，可容纳约 2000 名学生。

四、投资估算及资金来源

项目总投资 32372 万元，其中：工程费用为 24451 万元，工

程建设其他费用为 6379 万元，预备费 1542 万元。

建设资金除由市财政安排建设项目资本金外，其余资金由嘉城集团承担，市财政统筹安排相关资产租赁费用。

五、项目业主

嘉兴市教育局。

六、建设工期

32 个月。

七、全省统一赋码

2017-330400-82-01-035629-000。

请按照有关规定及时办理项目其他前期手续，并编制项目可行性研究报告报我委审批。

嘉兴市发展和改革委员会
2017年7月19日



抄送：市财政局、市国土资源局、市环保局、市建委、市国资委、
嘉兴经济技术开发区（国际商务区）、嘉城集团，楼建明常务
副市长、柴永强副主席。

嘉兴市发展和改革委员会办公室

2017年7月19日印发
