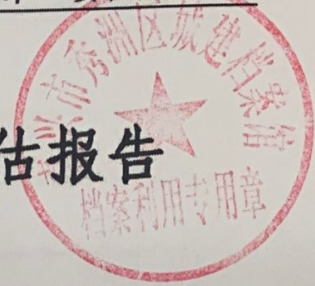


房屋建筑工程单位工程质量评估报告



原件存秀洲区城建档案馆

工程名称：嘉兴市医疗急救血液管理中心

总监理工程师（签名）：

华燕

单位技术负责人（签名）：

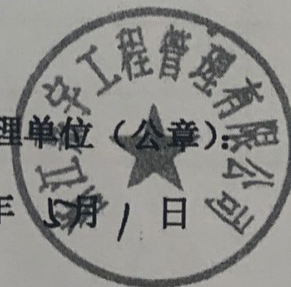
薛江

法人代表（签名或盖章）：

张建

监理单位（公章）：

2020年 5月 1日



工程名称	嘉兴市医疗急救血液管理中心			
建设单位	嘉兴市急救中心			
设计包单位	上海利恩建筑规划设计事务所（有限合伙）			
勘察单位	浙江恒欣建设设计股份有限公司			
施工单位	浙江同安建设有限公司			
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司			
监理部机构	姓名	资格	证书号	从事专业
总监理工程师	华燕飞	高级工程师	33008628	房屋建筑
监理工程师	施崇祺	助理工程师	浙建监 2015011721	房屋建筑
监理工程师	吴晓祥	助理工程师	浙建监 2012010471	房屋建筑
监理工程师	冯建忠	高级工程师	建（造）10330006910 国人防建监资字第 140245号	房屋建筑
监理监理员	刘毛军	工程师	浙建监 2009010367	市政公用
监理员	杜凤菊	助理工程师	330550810400438	房屋建筑
监理员	高志明	工程师	330550830500027	机电安装
监理员	王焕	工程师	330550821101152	市政公用



承包商资质、资格的审查情况：

承包单位：浙江同安建设有限公司资质为建筑工程施工总承包壹级。
从业人员资格经审核符合施工合同规定和规范要求。

施工现场质量管理体系检查情况：

项目经理部机构的设置符合要求，质量责任制、工程质量检验制度、计量设备、现场材料设备存放与管理符合工程管理要求，管理人员与施工现场工作相匹配，项目经理、施工技术人员、水电安装负责人均持证上岗，且到岗到位。

施工组织设计的审查意见：

经审查，施工组织设计、各专项施工方案和组织措施、质量保证和
安全措施、总进度计划及施工总平面图等内容齐全，编制程序符合要求。

施工技术标准是否齐全、合法的审查情况：

现场施工技术标准按现行国家标准执行。

报验、见证取样制度及执行情况：

所有工程材料、构配件、设备均报工程项目监理部审查，主要工程材料、构配件经监理见证取样送检，结果符合设计及规范要求后才用于本工程。

旁站监理执行情况：

本工程监理制定了旁站监理方案，对砼的浇捣、防水卷材等施工进行旁站监理并记录齐全。



质量缺陷或质量事故的处理情况:

无重大质量缺陷和质量事故发生。

检验批、分项、分部（子分部）工程的验收情况:

基础检验批、分项、分部均评定为合格。
主体检验批、分项、分部均评定为合格。
装饰检验批、分项、分部均评定为合格。
屋面检验批、分项、分部均评定为合格。
给排水及采暖检验批、分项、分部均评定为合格。
电气检验批、分项、分部均评定为合格。
电梯检验批、分项、分部均评定为合格。
通风与空调检验批、分项、分部均评定为合格。
智能建筑检验批、分项、分部均评定为合格。
建筑节能检验批、分项、分部均评定为合格。

工程质量控制资料的核查情况:

经核查，质量控制资料真实完整、符合要求。

工程所含分部工程有关安全和功能的检测验收情况:

安全和功能的检测试验符合规范及标准规定。

主要功能项目的检查验收情况:

卫生间楼地面、屋面蓄水试验、幕墙四性试验、给水管试压、通水试验、避雷设备、电气绝缘等功能性试验均符合设计与规范要求。

观感质量的验收情况:

观感质量：一般

工程质量核定情况:

合格

